

**Отчет ООО "УК Атмосфера Комфорта"**  
**о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД по**  
**адресу: г.Звенигород, ул.Пролетарская, д.23, корп.1 и корп.2 за 2023 год**

| № п/п                                                                                                                 | Наименование параметра                                                                                                                                                                                                                                            | Ед.изм. | Значение     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| 1                                                                                                                     | Дата начала отчетного периода                                                                                                                                                                                                                                     | -       | 01.01.2023   |
| 2                                                                                                                     | Дата окончания отчетного периода                                                                                                                                                                                                                                  | -       | 31.12.2023   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |              |
| 3                                                                                                                     | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                                                                                                                                                                                                  | руб.    |              |
|                                                                                                                       | - переплата потребителями                                                                                                                                                                                                                                         | руб.    | -            |
|                                                                                                                       | - задолженность потребителей                                                                                                                                                                                                                                      | руб.    | 1 446 108,59 |
| 4                                                                                                                     | <b>Начислено:</b>                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.    | 6 161 462,02 |
|                                                                                                                       | - содержание мест общего пользования, содержание придомовой территории, техн.обслуживание инженер.оборуд. и конструктивных элементов здания, текущий ремонт, услуги РКЦ (в т.ч.общехоз.расходы), МФЦ, АДС, расходы в целях СОИ, содержание лифтового оборудования |         | 5 646 943,94 |
|                                                                                                                       | - антенна                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 126 400,00   |
|                                                                                                                       | - домофон                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 51 960,00    |
|                                                                                                                       | - АПС                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 158 823,93   |
|                                                                                                                       | - видеонаблюдение                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 90 706,83    |
|                                                                                                                       | - СКУД                                                                                                                                                                                                                                                            |         | 86 627,32    |
| 5                                                                                                                     | <b>Поступило:</b>                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.    | 6 021 159,96 |
|                                                                                                                       | - содержание мест общего пользования, содержание придомовой территории, техн.обслуживание инженер.оборуд. и конструктивных элементов здания, текущий ремонт, услуги РКЦ (в т.ч.общехоз.расходы), МФЦ, АДС, расходы в целях СОИ, содержание лифтового оборудования |         | 5 519 616,80 |
|                                                                                                                       | - антенна                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 120 801,63   |
|                                                                                                                       | - домофон                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 51 041,57    |
|                                                                                                                       | - АПС                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 154 654,21   |
|                                                                                                                       | - видеонаблюдение                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 89 687,31    |
|                                                                                                                       | - СКУД                                                                                                                                                                                                                                                            |         | 85 358,44    |
| 6                                                                                                                     | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе:</b>                                                                                                                                                    | руб.    | 5 629 265,52 |
|                                                                                                                       | - содержание мест общего пользования, содержание придомовой территории, техн.обслуживание инженер.оборуд. и конструктивных элементов здания, текущий ремонт, услуги РКЦ (в т.ч.общехоз.расходы), МФЦ, АДС, расходы в целях СОИ, содержание лифтового оборудования |         | 5 162 688,40 |
|                                                                                                                       | - антенна                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 124 900,00   |
|                                                                                                                       | - домофон                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 54 400,00    |
|                                                                                                                       | - АПС                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 112 050,00   |
|                                                                                                                       | - видеонаблюдение                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 88 827,12    |
|                                                                                                                       | - СКУД                                                                                                                                                                                                                                                            |         | 86 400,00    |
| 7                                                                                                                     | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                                                                                                                                                                                                   |         |              |
|                                                                                                                       | - переплата потребителями                                                                                                                                                                                                                                         | руб.    | -            |
|                                                                                                                       | - задолженность потребителей                                                                                                                                                                                                                                      | руб.    | 1 742 910,16 |
| <b>Общая информация по начислениям и расчетам за коммунальные услуги</b>                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |              |
| 8                                                                                                                     | <b>Начислено за услуги:</b>                                                                                                                                                                                                                                       | руб.    | 6 991 724,36 |
|                                                                                                                       | - отопление                                                                                                                                                                                                                                                       |         | 2 825 237,42 |
|                                                                                                                       | - ХВС для ГВС                                                                                                                                                                                                                                                     |         | 128 764,02   |
|                                                                                                                       | - подогрев воды для ГВС                                                                                                                                                                                                                                           |         | 719 286,42   |
|                                                                                                                       | - ХВС                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 233 127,08   |
|                                                                                                                       | - водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                   |         | 546 937,56   |
|                                                                                                                       | - ТКО                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 1 125 169,39 |
|                                                                                                                       | - электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                  |         | 1 413 202,47 |
| 9                                                                                                                     | <b>Поступило за услуги:</b>                                                                                                                                                                                                                                       | руб.    | 6 835 224,85 |
|                                                                                                                       | - отопление                                                                                                                                                                                                                                                       |         | 2 705 186,98 |
|                                                                                                                       | - ХВС для ГВС                                                                                                                                                                                                                                                     |         | 133 732,20   |
|                                                                                                                       | - подогрев воды для ГВС                                                                                                                                                                                                                                           |         | 743 473,92   |
|                                                                                                                       | - ХВС                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 235 391,46   |
|                                                                                                                       | - водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                   |         | 548 729,59   |
|                                                                                                                       | - ТКО                                                                                                                                                                                                                                                             |         | 1 093 877,32 |
|                                                                                                                       | - электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                  |         | 1 374 833,38 |

Главный бухгалтер

Трифорова О.Ю.